

Tunnus 21-0038-HAL
Kiinteistö XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19, 33500 TAMPERE
Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

Suoritettussa tarkastuksessa 15.01.2021 on havaittu, että yllä mainitun kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisiä pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Kiinteistön haltijaa on kehotettu 05.02.2021 poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma. Toimenpide tuli tehdä 30.04.2021 mennessä.

Suoritettussa tarkastuksessa 27.08.2021 totesin, että kehotusta ei ole noudatettu. Lupahakemusta ei ole vireillä Lupapiste.fi-palvelussa.

Kiinteistön haltijoilta pyydettiin selvitystä kehotuksen noudattamattomuudesta 16.09.2021. Kiinteistön haltijan toimittaman vastineen johdosta rakennusvalvonta myönsi 22.09.2021 lisäaikaa kehotuksen noudattamiselle 31.10.2021 asti.

Tarkastus Suoritettussa tarkastuksessa 18.11.2021 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu. Lupahakemusta ei ole vireillä Lupapiste.fi-palvelussa.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306, ma-ke klo 11.30 - 13.00
katja.rajaniemi@tampere.fi

Tunnus 21-0038-HAL

Kiinteistö XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19, 33500 TAMPERE

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

ASIA Oheisessa tarkastuskertomuksessa on todettu, että olette jättänyt noudattamatta rakennusvalvonnan antaman kehotuksen.

Tämän vuoksi rakennusvalvonta tulee esittämään, että ympäristö- ja rakennusjaosto velvoittaisi, ellei asiassa muuta ilmene, maankäyttö- ja rakennuslain 182 § nojalla Teidät pöytäkirjassa mainitun kiinteistön haltijoina, mahdollisen laiminlyönnin varalta erikseen asetettavien viidensadan (500) euron sakkojen uhalla, suorittamaan kehotuksessa mainitut toimenpiteet.

Teille varataan nyt tilaisuus antaa asiassa ympäristö- ja rakennusjaostolle kirjallinen selityksenne neljäntoista (14) päivän kuluessa tämän selityspyynnön tiedoksisaannista uhalla, että asia muuten voidaan esitellä jaoston päätettäväksi Teitä enempää kuulematta.

Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaostolle osoitettava selitys tulee toimittaa Tampereen kaupungin rakennusvalvontaan, jonka käyntiosoite on Frenckellinaukio 2 B, postiosoite PL 487, 33101 TAMPERE, ja siinä pyydetään ilmoittamaan kaikki seikat, joilla arvellette olevan merkitystä asiaa arvesteltaessa.

Asiaa koskeviin tiedusteluihin vastaa rakennusvalvonnassa tarkastusinsinööri Katja Rajaniemi, p. 044 431 4306, ma-ke klo 11.30 - 13.00.

Katja Rajaniemi

Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola

Kullervonkatu 19 A
33500 TAMPERE

Tunnus

21-0038-HAL

Kiinteistön haltija

Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

RAKENNUSPAIKKA

XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Asia

Suoritettussa tarkastuksessa 15.01.2021 on havaittu, että yllä mainitun kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisia pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Kiinteistön haltijaa on kehoitettu 05.02.2021 poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma. Toimenpide tuli tehdä 30.04.2021 mennessä.

Tarkastus

Suoritettussa tarkastuksessa 27.08.2021 totesin, että kehotusta ei ole noudatettu. Lupahakemusta ei ole vireillä Lupapiste.fi-palvelussa.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306, ma-ke klo 11.30 - 13.00
katja.rajaniemi@tampere.fi

Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä

Kavallintie 1 D 40
02700 KAUNIAINEN

Tunnus 21-0038-HAL

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

RAKENNUSPAIKKA XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Asia Suoritettussa tarkastuksessa 15.01.2021 on havaittu, että yllä mainitun kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisiä pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Kiinteistön haltijaa on kehotettu 05.02.2021 poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma. Toimenpide tuli tehdä 30.04.2021 mennessä.

Tarkastus Suoritettussa tarkastuksessa 27.08.2021 totesin, että kehotusta ei ole noudatettu. Lupahakemusta ei ole vireillä Lupapiste.fi-palvelussa.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306, ma-ke klo 11.30 - 13.00
katja.rajaniemi@tampere.fi

Valorum Oy c/o Kaj Wähälä

Kavallintie 1 D 40
02700 KAUNIAINEN

Tunnus 21-0038-HAL

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

RAKENNUSPAIKKA XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Asia Suoritettussa tarkastuksessa 15.01.2021 on havaittu, että yllä mainitun kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisiä pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Kiinteistön haltijaa on kehotettu 05.02.2021 poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma. Toimenpide tuli tehdä 30.04.2021 mennessä.

Tarkastus Suoritettussa tarkastuksessa 27.08.2021 totesin, että kehotusta ei ole noudatettu. Lupahakemusta ei ole vireillä Lupapiste.fi-palvelussa.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306, ma-ke klo 11.30 - 13.00
katja.rajaniemi@tampere.fi

Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola

Kullervonkatu 19 A
33500 TAMPERE

Tunnus 21-0009-KMK

RAKENNUSPAIKKA XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

Tarkastus Tarkastuskäynnillä 15.01.2021 todettiin, että hallitsemanne kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisia pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 126 § 2. momentin mukaan toimenpidelupa tarvitaan lisäksi sellaisen rakennelman tai laitoksen pystyttämiseen ja sijoittamiseen, jota ei pidetä rakennuksena, jos toimenpiteellä on vaikutusta luonnonoloihin, ympäröivän alueen maankäyttöön taikka kaupunki- tai maisemakuvaan. Toimenpidelupa tarvitaan myös muuhun kuin rakennuslupaa vaativaan rakennuksen ulkoasua muuttavaan toimenpiteeseen sekä asuinrakennuksen huoneistojärjestelyihin.

Kehotus Edellä mainitun johdosta Teitä kehoitetaan poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma määräaikaan mennessä.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306
katja.rajanieni@tampere.fi

Määräaika 30.04.2021

Jälkitarkastus Annetun kehotuksen noudattaminen tarkastetaan määräajan jälkeen ja mahdolliset laiminlyönnit saatetaan ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi maankäyttö- ja rakennuslain 182 § tarkoittamia pakkotoimia varten.

Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä

Kavallintie 1 D 40
02700 KAUNIAINEN

Tunnus 21-0009-KMK

RAKENNUSPAIKKA XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

Tarkastus Tarkastuskäynnillä 15.01.2021 todettiin, että hallitsemanne kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisia pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 126 § 2. momentin mukaan toimenpidelupa tarvitaan lisäksi sellaisen rakennelman tai laitoksen pystyttämiseen ja sijoittamiseen, jota ei pidetä rakennuksena, jos toimenpiteellä on vaikutusta luonnonoloihin, ympäröivän alueen maankäyttöön taikka kaupunki- tai maisemakuvaan. Toimenpidelupa tarvitaan myös muuhun kuin rakennuslupaa vaativaan rakennuksen ulkoasua muuttavaan toimenpiteeseen sekä asuinrakennuksen huoneistojärjestelyihin.

Kehotus Edellä mainitun johdosta Teitä kehoitetaan poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma määräaikaan mennessä.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306
katja.rajanieni@tampere.fi

Määräaika 30.04.2021

Jälkitarkastus Annetun kehotuksen noudattaminen tarkastetaan määräajan jälkeen ja mahdolliset laiminlyönnot saatetaan ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi maankäyttö- ja rakennuslain 182 § tarkoittamia pakkotoimia varten.

Valorum Oy c/o Kaj Wähälä

Kavallintie 1 D 40
02700 KAUNIAINEN

Tunnus 21-0009-KMK

RAKENNUSPAIKKA XV, 837-115-0263-0016
Kullervonkatu 19

Kiinteistön haltija Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola
Valorum Oy c/o Kaj Wähälä
Likosaari Oy c/o Mervi Wähälä
Kullervonkatu 19 A, 33500 TAMPERE

Tarkastus Tarkastuskäynnillä 15.01.2021 todettiin, että hallitsemanne kiinteistön piha-alueella on luvattomia kevytrakenteisia pressukatoksia, metalliaita ja kevytrakenteinen rakennelma (kioskirakennelma).

Kevytrakenteisten pressukatoksien lupa 08-0503-T on rauennut.

Kullervonkadun ja Aaltosenkadun puoleisilla katurajoilla sijaitsevan metalliaidan lupa 07-1168-T on rauennut.

Kevytrakenteiselle rakennelmalle (kioskirakennelma) ei ole haettu lupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 126 § 2. momentin mukaan toimenpidelupa tarvitaan lisäksi sellaisen rakennelman tai laitoksen pystyttämiseen ja sijoittamiseen, jota ei pidetä rakennuksena, jos toimenpiteellä on vaikutusta luonnonoloihin, ympäröivän alueen maankäyttöön taikka kaupunki- tai maisemakuvaan. Toimenpidelupa tarvitaan myös muuhun kuin rakennuslupaa vaativaan rakennuksen ulkoasua muuttavaan toimenpiteeseen sekä asuinrakennuksen huoneistojärjestelyihin.

Kehotus Edellä mainitun johdosta Teitä kehoitetaan poistamaan luvattomat katokset, metalliaita sekä kevytrakenteinen rakennelma määräaikaan mennessä.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306
katja.rajanieni@tampere.fi

Määräaika 30.04.2021

Jälkitarkastus Annetun kehotuksen noudattaminen tarkastetaan määräajan jälkeen ja mahdolliset laiminlyönnit saatetaan ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi maankäyttö- ja rakennuslain 182 § tarkoittamia pakkotoimia varten.